

Соглашение об установлении частного сервитута

г. Лангепас

22.09.2009

Администрация города Лангепаса, от имени муниципального образования городской округ город Лангепас, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Пупова Вячеслава Николаевича, действующего на основании Положения о комитете и доверенности от 14.01.2009 №235, осуществляя права собственника на землю в соответствии с п.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», именуемая в дальнейшем собственник, с одной стороны, и

Муниципальное образовательное учреждение «Гимназия №6» в лице директора гимназии Карявиной Надежды Федоровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем обладатель сервитута, с другой стороны,

в соответствии со ст. 23, п.4 ст.36 Земельного кодекса РФ, ст. 274 Гражданского кодекса РФ, заключили настоящее соглашение:

1. Муниципальное образовательное учреждение «Гимназия №6» обладает правом ограниченного пользования земельным участком площадью 8522 кв.м. из земельного участка общей площадью 25114 кв.м. с кадастровым номером 86:16:060113:84 для осуществления своих прав на закрепленные за ними помещения в здании, расположенном по адресу: г.Лангепас, ул. Мира, строение №28. Обремененный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному образовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа №4».

2. Обладатель сервитута обязуется производить соразмерную плату за пользование земельным участком, если иное не предусмотрено законом, нормативными актами органа местного самоуправления.

3. Соглашение вступает в силу с момента государственной регистрации в Лангепасском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам.

4. Настоящее соглашение составлено в четырех экземплярах, первый из которых находится в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Лангепас, второй выдан обладателю сервитута, третий – в Лангепасском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам, четвертый - в Нижневартовском межрайонном филиале-отделе №2 ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре.

5. Регистрация соглашения производится за счет средств обладателя сервитута

6. Стороны не несут ответственности друг перед другом за неисполнение настоящего соглашения в случае наступления непреодолимой силы (форс-мажор), о которой они не могли знать в момент заключения настоящего соглашения.

7. Все споры, связанные с неисполнением настоящего соглашения, будут решаться сторонами по-возможности путем переговоров. В случае, если стороны не могут прийти к согласию, все споры по исполнению настоящего соглашения решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

А

Подписи сторон:

КУМИ Администрации г. Лангепас
Адрес: г. Лангепас, ул. Ленина 35
УФК по ХМАО-Югре (Управление
финансов г. Лангепаса КУМИ
администрации г. Лангепаса)
т. 2-01-48, 2-13-56
р/счет 40204810900000000031
ИНН 8607001063
БИК 047162000
**РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-
Мансийск**

МОУ «Гимназия №6»

Г. ЛАНГЕПАС УЛ. МИРА 28 КОРПУС Б
УРК ПО ХМАО-ЮГРЕ / УПРАВЛЕНИЕ
ФИНАНСОВ Г. ЛАНГЕПАС МОУ «ГИМНАЗИЯ №6»
ТЕЛ. 2-66-66
И/СЧЕТ 40204810900000000031
ИНН 8607000671
БИК 047162000
**РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК Г. ХАНТЫ-
МАНСИЙСК**

М.П.



В.Н. Пупов

(подпись)

**Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Лангепаса)**

М.П.

Н.Ф. Карявина

(подпись)

(директор МОУ «Гимназия №6»)



**Дополнительное соглашение
к соглашению об установлении частного сервитута от 22.09.2009**

город Лангепас

16 октября 2013 год

Администрация города Лангепаса, действующая от имени муниципального образования городской округ город Лангепас, именуемая в дальнейшем "**Собственник**" в лице **председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Лангепаса Смолева Александра Альбертовича**, действующего на основании **Положения о Комитете и доверенности от 19.07.2013 №3-2425**, с одной стороны, и **Лангепасское городское муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия №6»**, именуемое в дальнейшем "**Обладатель сервитута**", в лице **временно исполняющего обязанности директора гимназии Терещенко Владимира Ивановича**, действующего на основании **приказа от 16.08.2013 №437**, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

Стороны пришли к соглашению, что соглашение об установлении частного сервитута от 22.09.2009 изложено в новой редакции:

- 1.1. Лангепасское городское муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия №6» обладает правом ограниченного пользования земельным участком площадью 8522 кв.м из земельного участка общей площадью 25114 кв.м с кадастровым номером 86:16:0060113:84 для осуществления своих прав на закрепленных за ними помещениях в здании, расположенном по адресу: город Лангепас, улица Мира, строение №28. Обремененный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование Лангепасскому городскому муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа №4».
- 1.2. Обладатель сервитута обязуется производить соразмерную плату за пользование земельным участком, если иное не предусмотрено действующим законодательством, и нормативно правовыми актами органа местного самоуправления.
- 1.3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его регистрации в Лангепасском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.
- 1.4. Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и в Лангепасский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.
- 1.5. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Администрация г. Лангепаса

Юридический адрес:

628672, город Лангепас, ул. Ленина, 35

Почтовый адрес:

628672, город Лангепас, ул. Ленина, 35

УФК по ХМАО-Югре (Управление финансов
г.Лангепаса КУМИ Администрации г. Лангепаса)

Р/с 40204810900000000031

РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск

БИК 047162000

ИНН 8607001063

КПП 860701001

ОКПО 29937779

Телефон (34669)2-13-56, (34669)2-01-48

М.П.


(подпись)

А.А. Смолев

(Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
города Лангепаса)

ЛГ МБОУ «Гимназия №6»

Юридический адрес:

628672, город Лангепас, ул. Мира, 28, корпус Б

Почтовый адрес:

628672, город Лангепас, ул. Мира, 28, корпус Б

УФК по ХМАО-Югре (Управление финансов
г.Лангепаса ЛГ МБОУ «Гимназия №6»)

Р/с 40204810900000000031

РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск

ОГРН 1028601420242

ИНН 8607006671

КПП 860701001

ОКПО 39315269

Телефон (34669)2-66-66

М.П.


(подпись)

В.И. Терещенко

(Временно исполняющий обязанности директора
гимназии)